



14 000 €

TERRAIN CONSTRUCTIBLE À VIABILISER  
DE 1 970 m<sup>2</sup>, SAINT-AOUT (INDRE 36)

02 54 40 16 58

Nestenn Valencay  
1 Rue du Château  
36600 Valencay

## N° Mandat : 1739 / Réf : 1739

Votre agence NESTENN vous propose sur la commune de SAINT-AOUT, un terrain constructible à viabiliser de 1 970 m<sup>2</sup> avec une façade de 32 m et d'une profondeur de 63 m. Les réseaux (électriques, eaux, téléphone) passent juste devant. Emplacement idéal à la campagne, tout en étant proche du bourg et de ses commodités. Pour plus de renseignements, contactez nous au 02.54.40.16.58 !



Entre 1 872 m<sup>2</sup> et  
2 069 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 12 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 16.67% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES